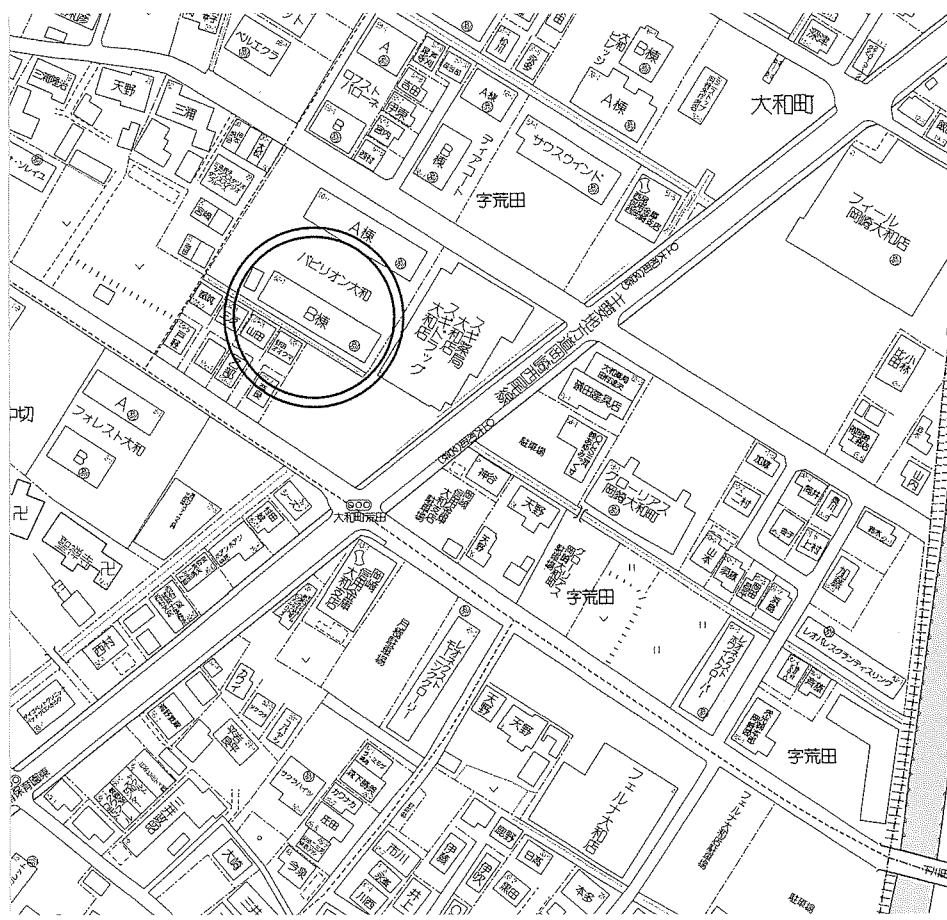


# リノベーション分譲マンション

☆☆☆～リノベーション内容～☆☆☆

- ◇3DK→2LDKへ間取り変更
- ◇和室→洋室へ変更
- ◇キッチン・浴室・洗面・トイレ交換
- ◇クロス・フローリング全室張替え
- ◇モニター付インターホン取付け
- ◇全室照明付き



周辺施設環境良好！！



～Life Information～

- スギ薬局大和店(徒歩約2分)
- 岡崎信用金庫 大和支店(徒歩約3分)
- 西尾信用金庫 西岡崎支店(徒歩約3分)
- フィール岡崎大和町(徒歩約3分)
- ミニストップ岡崎矢作南店(徒歩約4分)
- Feina大和店(徒歩約4分)
- 岡崎大和郵便局(徒歩約7分)

物件種目	中古マンション		
名称	パビリオン大和 B棟		
最寄駅	JR東海道本線「西岡崎」駅		
間取	2LDK		
価格	750万円		
所在地	岡崎市大和町字荒田60番地1 パビリオン大和 B棟 102		
交通	JR東海道本線「西岡崎」駅 徒歩 約11分 名鉄バス「大和町」停 徒歩 約2分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造陸屋根 5階建 1階部分	
	専有面積	51.63㎡(15.61坪) 壁芯	
	バルコニー面積	8.19㎡(2.47坪)	
	間取内訳	LDK13.5帖・洋室6帖・洋室4.5帖	
土地権利	所有権	用途地域	第1種住居地域
築年月	昭和49年10月	総戸数	60戸
管理形態	全部委託	管理方式	巡回
施工会社	矢作建設工業(株)	管理会社	(株)フジケンファミリア
管理費	5,600円/月	修繕積立金	6,000円/月
自治会費	200円/月	駐車場	1台(管理費に含む)
現況	空家	引渡日	相談
設備	上下水道・プロパンガス・中部電力		
備考	○ペット不可 ○矢作南小学校/矢作中学校		

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

愛知県知事(4)第21197号

岡崎市戸崎町字辻34番地2

URL : <http://www.tief.co.jp> E-mail : [tief@polka.ocn.ne.jp](mailto:tief@polka.ocn.ne.jp)

**株式会社 ティーフ**

TEL (0564)53-2510

FAX (0564)71-6581

<売主/2%税込>